



## HACIENDA EL MOLINO

Hacienda El Molino se encuentra ubicada en una de las zonas más especiales de San Miguel de Allende, construcción antigua correspondiente al siglo XVIII siendo el primer molino regenerador de electricidad de la región. Rodeada de árboles de 200 años, tiene pocas modificaciones conservando su construcción original.

En medio de la calma y paz que da la naturaleza pero a 15 minutos del Centro de San Miguel, por lo que se abren diversas posibilidades para esta propiedad.

*Hacienda El Molino is located in one of the most special areas of San Miguel de Allende, an old construction corresponding to the eighteenth century, being the first regenerative electricity mill in the region. Surrounded by 200 years old trees, it has few modifications conserving its original construction. In the middle of the calm and peace that nature gives, but 15 minutes from the Center of San Miguel, which opens up several possibilities for this property.*

### AMENITIES

3 Pozos de Agua termal, Bóvedas, Tejas, Gas Estacionario, Fuentes, 7 Chimeneas, Granero Antiguo, Estacionamiento

*3 thermal water wells, Bóveda ceilings, Roof tiles, Stationary Gas, Fountains*

*7 Fireplaces, Old Barn, Garage*

**US\$2,500,000**

Area: El Molino

Bedrooms: 5 • Baths: 4.5

Home: 11,819 sf (1,098m<sup>2</sup>)

Lot: 99,889 sf (9,280m<sup>2</sup>)



LAURA HERÁNDEZ

( 415 ) 101 3476

[laura@cdrsanmiguel.com](mailto:laura@cdrsanmiguel.com)