



## CASA LAS VISTAS

Esta propiedad es una gran oportunidad para aquellos que quieren la comodidad de la ciudad, con la tranquilidad de del campo, ya que se encuentra en la cima de una colina, pero a sólo 500 metros de la carretera a Doctor Mora (a unos 15 minutos en coche a San Miguel de Allende). La casa principal cuenta con dos dormitorios, cada uno con un baño completo y terrazas privadas, un estudio, sala y comedor. Desde cada espacio de la casa, se puede disfrutar de las vistas del valle y la luz natural. La propiedad también tiene una casita de invitados completamente independiente que tiene 2 dormitorios, un pequeño patio y 2 bodegas.

*This property is a great option for those who want the comforts of the city, with the tranquility of a country property, for it is located at the top of a hill, but just 500 meters away from the road to Doctor Mora (about 15 minutes drive to San Miguel de Allende).*

*The main house features two bedrooms, each with a full bathroom and private terraces, a studio-TV room, living room and dining room. From every space of the house, one can enjoy the views of the valley and the natural light. The property also has a completely independent guest casita which has 2 bedrooms, a small patio and 2 storage units.*

**US\$289,000**

Area: Carr. Dr. Mora

Bdr: 2 • Bth: 2 + 2 1/2

Home: 3,348 sf (311m<sup>2</sup>)

Lot: 41,904 sf (3,893m<sup>2</sup>)



DENISE ROSENFELD

( 415 ) 113 9679

denise@cdrsanmiguel.com

DOUGLAS ROBINSON

( 415 ) 113 9729

doug@cdrsanmiguel.com